

**MOI,  
J'AI  
CHOISI  
LES  
GRANDS  
LACS !**

BISCARROSE • GASTES • LUË • PARENTIS-EN-BORN • SAINTE-EULALIE-EN-BORN • SANGUINET • YCHOUX  
SUD-OUEST • LANDES

#ENTREPRENDRE #INNOVER





© Landes Attractivité

**LES GRANDS LACS, IL FAIT BON Y ENTREPRENDRE :**  
VIVRE LES GRANDS LACS, C'EST ADOPTER UN MODE DE VIE DÉCONTRACTÉ EN INTERACTION PERMANENTE AVEC LA NATURE.  
UNE QUALITÉ DE VIE QUE VOUS NE TROUVEREZ NULLE PART AILLEURS !



**22 KM**  
DE LITTORAL  
SUR L'OcéAN ATLANTIQUE



© Les Contours / Bisca Grands Lacs

**3 LACS**  
UNIQUES ET  
PRÉSERVÉS



**13 000 HA**  
DE FORÊTS

© Landes Attractivité / Anael Rossell

**ET BIEN D'AUTRES PÉPITES  
À VENIR DÉCOUVRIR...**



**+ DE 100 KM**  
DE PISTES CYCLABLES  
DONT LA VÉLODYSSÉE

© Landes Attractivité / Yohan Esplaube



# LES GRANDS LACS, UN CONCENTRÉ DES LANDES INTERCONNECTÉ AU SUD DU BASSIN D'ARCACHON :

 Un territoire en forte croissance démographique, 7 communes, 33 000 habitants à l'année et près de 120 000 en saison estivale.

 Un tissu dense et diversifié de 4 600 entreprises.

 Une offre culturelle riche avec les arènes Roland Portalier à Parentis-en-Born, le musée archéologique du lac à Sanguinet, la salle de spectacles de l'Arcanson et le musée de l'hydraviation à Biscarrosse.

 Une destination touristique aux multiples expériences à vivre.



## L'AÉRODROME DES GRANDS LACS ET L'HYDROBASE,

Le territoire constitue le berceau de l'hydraviation française avec l'installation de la société Latécoère et l'ouverture de vols transatlantiques dans les années 30.

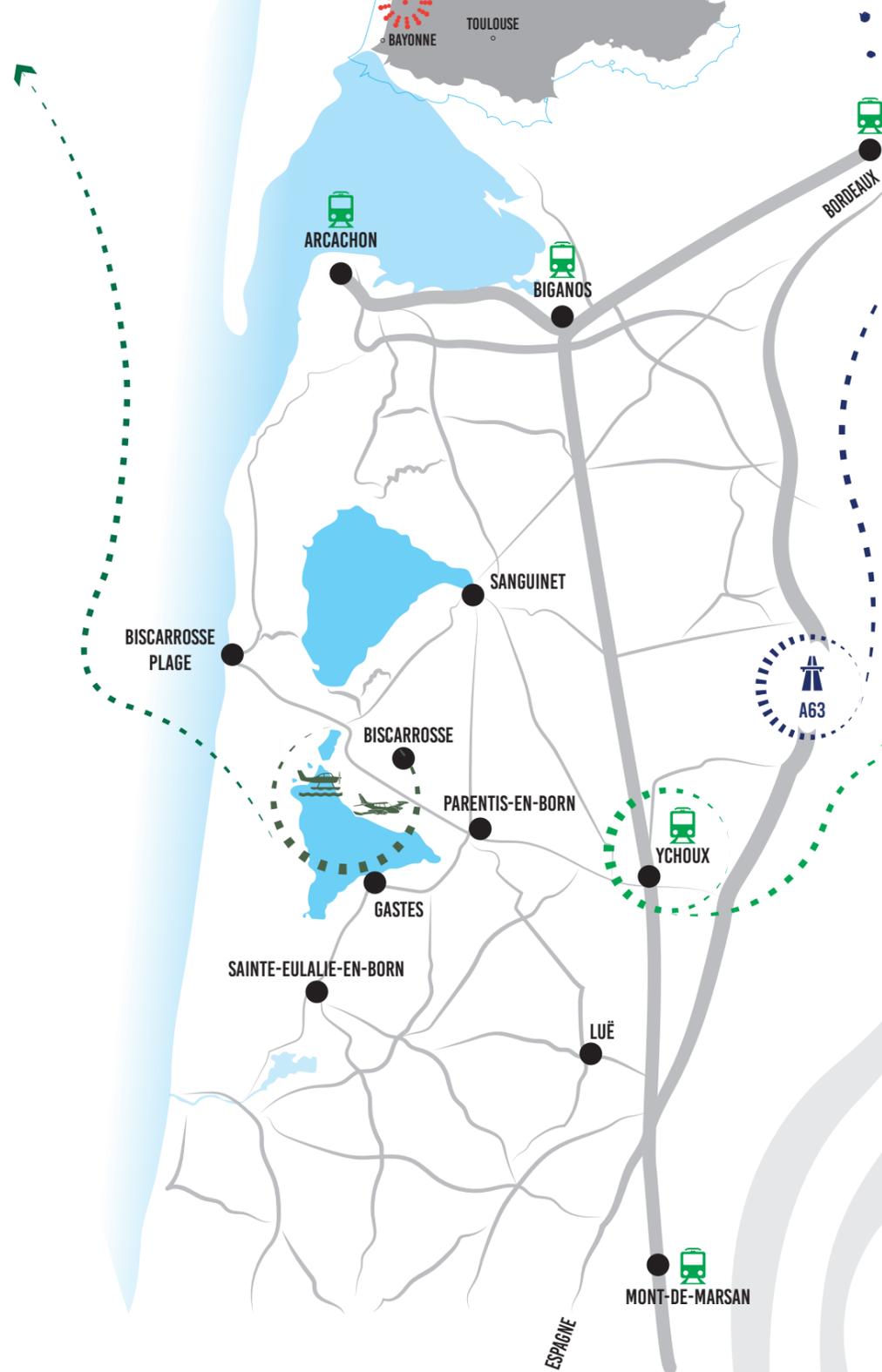
À travers le projet de redynamisation de son aéroport, les Grands Lacs souhaitent s'ouvrir à l'aviation du futur en développant les activités autour de la formation, la recherche et la production.

## LES GRANDS LACS, UN TERRITOIRE DE PROJETS :

La Communauté de Communes des Grands Lacs investit pour construire un territoire plus attractif.

Les projets en cours ne manquent pas :

Modernisation de la gare TER d'Ychoux et renforcement de l'offre de services, développement de l'aéroport et création d'une pépinière d'entreprises, extension de parcs d'activités économiques...



 **L'AUTOROUTE A63**, axe majeur de communication entre la métropole bordelaise et le Pays basque :

Sortie 17 Parentis-en-Born / Liposthey / Ychoux.

À 1h de Bordeaux et à 1h30 de l'Espagne.

 **LA GARE D'YCHOUX GRANDS LACS**, 5ème gare des Landes.

À 45' de Mont-de-Marsan, 45' de Bordeaux et 3h de Paris.

Plus de 140 000 montées et descentes, en augmentation notable depuis 5 ans.

Une douzaine de trains par jour à destination de Bordeaux et de Paris.

Un pôle intermodal en devenir.

# ILS ONT CHOISI LES GRANDS LACS !

## FOCUS SUR LA FILIÈRE INDUSTRIELLE ET NOS PÔLES D'EXCELLENCE !



### #TOURISME

Le tourisme constitue une filière économique dominante avec :

- 4,06 millions de nuitées touristiques en 2022.
- Plus de 77 000 lits marchands et non-marchands, soit le 2<sup>ème</sup> territoire le plus doté des Landes.
- 5 000 emplois, 1 000 entreprises.



### #CHEMVIRON

- 1<sup>er</sup> producteur européen de charbon actif.



### #DGA ESSAIS DE MISSILES

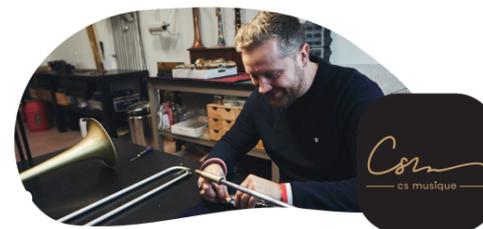
- 1<sup>er</sup> employeur du territoire depuis plus de 60 ans.

### #AGROALIMENTAIRE



Les myrtilles de Dittmeyer Agricola à Parentis-en-Born, la plus grande production en France depuis 1989.

## FOCUS SUR QUELQUES PÉPITES LOCALES ET INNOVANTES !



« Facteur d'instruments de musique à vent, je révisé, restaure et me spécialise dans la customisation suivant les envies de clients qui viennent de toute la France et d'Europe. Je dois être le seul au monde à poser des feuilles d'or sur les saxophones, trompettes, trombones...  
En novembre, j'ai présenté au salon du Made in France à Paris la fabrication d'un trombone à coulisse au design unique et personnalisable.

Au départ, le territoire des Grands Lacs est un emplacement « de cœur » que j'ai choisi pour sa qualité de vie, même si au final, c'est également un très bon emplacement stratégique. »

Cédric Sourdouyre // CS MUSIQUE



« Nous sommes la 1<sup>ère</sup> entreprise en France équipée d'un showroom ouvert 7j/7 entièrement géré par des robots humanoïdes. « Decki » le robot accueille, identifie le besoin, accompagne les clients dans le magasin pour faire découvrir les terrasses et conçoit un devis personnalisé.

Originaire de Rhône-Alpes, j'ai naturellement choisi de développer ce concept sur les Grands Lacs pour se trouver au beau milieu de la ressource et d'un potentiel client important. Fort de notre succès, nous développons le modèle en franchise avec l'ouverture du premier franchisé à Toulouse. »

David Sonnier // DECKIBOIS



« Biscaïa est née d'une réflexion sur l'envie de créer une activité économique en lien avec son territoire : une station balnéaire dynamique au cœur de la nature.  
Ainsi, j'ai choisi de fabriquer des tongs sur place avec des matériaux écoresponsables, le plus localement sourcés, et un mode de production vertueux.

L'évolution de Biscaïa est en lien avec le projet de développement économique local, et se définit aujourd'hui comme une marque identitaire du territoire.

L'adhésion des clients, locaux ou touristes, et la corrélation avec la stratégie des Grands Lacs confirment le réel potentiel de la marque. »

Matthieu Duval // BISCAÏA



« Passionné de mécanique depuis mon enfance, j'ai pratiqué l'aéromodélisme, passé mon brevet ULM et obtenu, en 2014, un Master en Conception Mécanique à l'université de Bordeaux.

Après une expérience en bureau d'études, j'ai choisi d'ouvrir ma propre entreprise dans la maintenance ULM à Biscarrosse.

Mon activité a débuté en 2015 dans les locaux du Vol des Aigles (Ecole de pilotage ULM et baptême de l'air). Je collabore avec la Fédération Française d'ULM sur la formation des moteurs et forme pour les moteurs Rotax.

Depuis 2022, je me suis installé dans un nouveau hangar situé sur l'Aérodrome des Grands Lacs afin de développer l'activité. »

Thomas Gadaud // GT AÉROSERVICES

ET BIEN D'AUTRES PÉPITES À VENIR DÉCOUVRIR...

## VOUS AVEZ CHOISI LES GRANDS LACS ?

Une équipe est à votre écoute  
pour faciliter la réalisation  
de vos projets !

**INSTALLATION,  
FORMATION,  
ACCOMPAGNEMENT,  
MISE EN RÉSEAU.**

## LE TERRITOIRE DES GRANDS LACS

C'est tout d'abord un réseau  
partenarial (clubs  
d'entreprises, chambres  
consulaires...) présent pour  
vous conseiller et vous intégrer  
au mieux dans le tissu  
économique local.

La Communauté de Communes des  
Grands Lacs est à votre disposition  
pour activer les collaborations les  
plus adaptées à votre projet.



Contactez

## CHLOÉ THÉVENOT

*Chargée de Mission  
Pôle Développement Économique  
de la Communauté de  
Communes des Grands Lacs*

📞 05 58 78 54 63 | 06 01 06 60 54

✉ c.thevenot@ccgrandslacs.fr

🌐 [www.ccgrandslacs.fr](http://www.ccgrandslacs.fr)

Suivez-nous sur :

